



**Załącznik nr 4**  
**UMOWA**  
**PROJEKT**

**Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z kosztorysem dla zadania:**

**„Wykonanie preizolowanej sieci ciepłowniczej w ramach zadania -  
Poprawa efektywności dystrybucji ciepła poprzez budowę  
preizolowanej sieci ciepłowniczej i likwidację niskoparametrowej  
sieci ciepłowniczej z SWC Administracyjne w Jaworznie”.**

**Zadanie realizowane w ramach Projektu pn.:**  
**„Poprawa efektywności dystrybucji ciepła poprzez likwidację niskiej  
emisji na terenie miasta Jaworzna – etap II”**



**UMOWA**  
**PROJEKT**

zawarta w dniu .....r. w Jaworznie  
pomiędzy

**1. Spółką Ciepłowniczo-Energetyczną Jaworzno III Sp. z o.o.**

**z siedzibą w 43-603 Jaworzno, Al. Tysiąclecia 7**, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy pod nr KRS 0000107950, kapitał zakładowy 17.227.000,00 zł, NIP 632-000-00-68, REGON 270123555, którą reprezentują:

1. Prezes Zarządu Piotr Kołodziej
2. Wiceprezes Zarządu Mariusz Rechul

zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

2.

.....  
.....  
.....  
zwanym(a) w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**  
którą reprezentuje:

1. ....

Strony zgodnie postanawiają, co następuje:

**§1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wraz z kosztorysem dla zadania p.n:

„Wykonanie preizolowanej sieci ciepłowniczej w ramach zadania -

**Poprawa efektywności dystrybucji ciepła poprzez budowę preizolowanej sieci ciepłowniczej i likwidację niskoparametrowej sieci ciepłowniczej z SWC Administracyjne w Jaworznie”.**

**§2**

**Obowiązki stron**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania określonego w § 1, zgodnie z przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wytycznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego nadzoru autorskiego przy realizacji robót lub usług na podstawie projektu budowlano-wykonawczego będącego przedmiotem niniejszej umowy.



### §3

#### **Postanowienia szczegółowe dotyczące przedmiotu umowy**

1. Miejscem dostarczenia opracowania jest siedziba Zamawiającego znajdująca się w Jaworznie przy Alei Tysiąclecia 7,
2. Dostarczone opracowanie podlega sprawdzeniu przez Zamawiającego w zakresie zgodności z warunkami technicznymi, wytycznymi i przepisami w ciągu maksymalnie 7 dni od daty przekazania. W przypadku zastrzeżeń ze strony zamawiającego za datę dostarczenia opracowania przyjmuje się dzień dostarczenia opracowania „bez uwag” co należy potwierdzić protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Osobą upoważnioną do podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego ze strony Zamawiającego jest p. Jan Gąska , a ze strony Wykonawcy .....

### §4

#### **Termin wykonania zleconych prac**

Opracowanie, o którym mowa w § 1 wykonane zostanie przez Wykonawcę do dnia **30.11.2018r.**

### §5

#### **Udzielanie informacji**

1. Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji związanych z przedmiotem zlecenia jest ze strony Zamawiającego - Kierownik Działu ds. Nadzoru Technicznego - pan Jan Gąska
2. Wszelkie zapytania i odpowiedzi muszą mieć formę pisemną.

### §6

#### **Wysokość wynagrodzenia**

Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia jest zgodna z ofertą Wykonawcy i wynosi ..... zł netto powiększone o należny podatek VAT.

### §7

#### **Rozliczenia między stronami**

1. Rozliczenie wykonania umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury jest akceptacja opracowania przez Zamawiającego i podpisany przez obydwie strony protokół zdawczo - odbiorczy „bez uwag”
2. Faktura za przedmiot umowy płatna będzie w formie polecenia przelewu w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze.
3. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 632-000-00-68.
4. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP .....



## §8

### Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % netto wartości wynagrodzenia za projekt, o którym mowa w §1, przy czym łączna wysokość kary umownej nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto za projekt. Za realizację projektu uważa się podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego, zgodnie z §3 ust.2. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego projektu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy za każdy dzień związany z przekroczeniem terminu wykonania umowy Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % netto wartości wynagrodzenia za projekt, o którym mowa w §1. Ilość dni będących podstawą do wyliczenia kary oblicza się w następujący sposób:  
od daty dostarczenia opracowania wynikającej z protokołu zdawczo - odbiorczego należy odjąć datę wynikającą z umowy (w przypadku braku uwag do projektu, za datę protokołu zdawczo-odbiorczego przyjmuje się datę wpływu opracowania do SCE Jaworzno III). Gdy do opracowania były wniesione uwagi ze strony Zamawiającego należy od wyżej wyliczonej ilości dni odjąć ilość dni obliczonych jako różnicę między datą otrzymania opracowania a datą powiadomienia Wykonawcy o tych uwagach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty związane z realizacją przedmiotu zlecenia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca przekroczył termin wykonania jej przedmiotu o 15 dni.
4. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości netto wynagrodzenia za opracowanie, o którym mowa w § 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania, o ile kary nie pokrywają poniesionej szkody.

## §9

### Rozstrzygnięcie sporów

Wszelkie spory powstałe między **Stronami** na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd Gospodarczy właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.

## §10

### Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane prawem przewidziane zezwolenia do prowadzenia działalności gospodarczej, pozwalające należycie wykonać przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest/ nie\* jest małym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. nr 173, poz. 1807 z późniejszymi zmianami).  
\*) niepotrzebne skreślić





- szczegółności przed Organem Nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądem.
12. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie i z dochowaniem należytej staranności na każde pytanie Zamawiającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie niniejszego umowy danych osobowych.
  13. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych danych osobowych z niniejszymi umowami oraz przepisami o ochronie danych osobowych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem czynności kontrolnych.
  14. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania ewentualnych zaleceń pokontrolnych dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, o ile zalecenia te są zgodne z niniejszymi umowami i obowiązującymi przepisami prawa.
  15. Wykonawca jest odpowiedzialny za przetwarzanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową, a w szczególności za udostępnienie danych osobom nieupoważnionym.
  16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami przez osoby, których bezpieczeństwo danych osobowych naruszono w wyniku realizacji niniejszego umowy z winy Wykonawcy.
  17. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia lub zwrócenia wszelkich powierzonych danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, z wyłączeniem danych, do których przechowywania jest obowiązany na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Szczegóły zwrotu lub usunięcia danych mogą zostać doprecyzowane w chwili rozwiązania umowy.

### §13

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Radca Prawny

**Robert Skrzyński**  
KT 2325